



## COMMUNIQUE

Paris, le 21 septembre 2015

### La Résidence Victor Hugo rejoint le groupe Korian

Inaugurée en 1991 et située à proximité de Troyes, la Résidence Victor Hugo est une maison de retraite médicalisée (EHPAD) qui accueille des personnes âgées valides, semi valides et dépendantes.

Elle dispose d'une capacité d'accueil totale de 76 lits, dont une partie est dédiée aux personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer, ce qui en fait un établissement de référence dans l'Aube.

A l'initiative de la Banque Kolb qui entretient une relation forte avec l'entreprise, Crédit du Nord Corporate Finance a conseillé les actionnaires-dirigeants qui ont souhaité céder leur entreprise.

Le groupe Korian, leader européen des maisons de retraite, a acquis Résidence Victor Hugo et renforce ainsi son positionnement dans le département de l'Aube en portant à sept le nombre de maisons de retraite médicalisées du groupe dans la région Champagne-Ardenne.

#### **Intervenants de l'opération**

*Cédants : Fondateurs et Dirigeants*

*Conseil Financier du Cédant : Crédit du Nord Corporate Finance (Stéphanie Ep, Delphine Legait-Duprat, Sébastien Policastro)*

*Conseil Juridique du Cédant : Fidal (Olivier Halley, Philippe Willemin)*

*Acquéreur : Korian (Nadine Escanilla, Carine Mercier, Céline Capon, Nicolas Choutet)*

*Conseil Juridique de l'Acquéreur : Axtens (Sophie Gsell, Magali Floris-Drujon d'Astros, Clyve Monfredo)*

*Audit Financier Acquéreur : Mazars (Laura Tavernaro, Mathilde Mora, Stephane Marfisi)*

#### **A propos de Crédit du Nord Corporate Finance**

Des activités au cœur de la stratégie du Groupe Crédit du Nord : accompagner et conseiller les dirigeants et les actionnaires de PME et ETI

- pour le financement de la croissance de leur entreprise
- pour la réalisation de leurs opérations capitalistiques

Crédit du Nord Corporate Finance met à disposition de ses clients les expertises suivantes :

- financements structurés
- placements privés/Euro PP
- conseil en rapprochement d'entreprises
- ingénierie boursière, au travers de la Société de Bourse Gilbert Dupont
- capital investissement, au travers de sa filiale spécialisée Etoile ID

Le Groupe Crédit du Nord est constitué de huit banques régionales - Courtois, Kolb, Laydernier, Nuger, Rhône-Alpes, Société Marseillaise de Crédit, Tarneaud et Crédit du Nord -, et d'un prestataire de services d'investissement, la Société de bourse, Gilbert Dupont. Les 9 000 collaborateurs du Groupe et son réseau de 903 agences sont au service de plus de 2 millions de clients Particuliers, 254 000 Professionnels & Associations et 53 000 Entreprises & Institutionnels.

Le Groupe Crédit du Nord est filiale à 100 % de Société Générale

Sites Internet : <https://corporatefinance.groupe-credit-du-nord.fr/>  
<http://www.groupe-credit-du-nord.com>

#### **Contacts presse Groupe Crédit du Nord**

Eric L'Hôte  
Groupe Crédit du Nord  
Directeur de la Communication  
Tél : 01 40 22 27 53  
[eric.l\\_hote@cdn.fr](mailto:eric.l_hote@cdn.fr)

Sylvie Aussavis  
Groupe Crédit du Nord  
Responsable Relations presse & Réseaux sociaux  
Tél : 01 40 22 53 21  
[sylvie.aussavis@cdn.fr](mailto:sylvie.aussavis@cdn.fr)